

BETRIEBSWIRTSCHAFT

BACHELOR OF ARTS

CAMPUS GERA

Studienrichtung IMMOBILIENWIRTSCHAFT

Das Studium. Worum geht es?

Die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft verwaltet ein Vermögen, wie es kein anderer Wirtschaftsbereich in diesem Umfang tut. Zudem zeichnet sich die Immobilienbranche durch eine außerordentlich hohe, dem Markt angepasste Entwicklungsdynamik aus. Mit zunehmender Managementverantwortung steigt auch der Bedarf an qualifizierten Betriebswirt*innen mit vertieften immobilienwirtschaftlichen Kenntnissen. Die Studienrichtung Immobilienwirtschaft des dualen Bachelorstudienganges Betriebswirtschaft vermittelt spezielle Themen, wie Projektmanagement, Finanzierung, Bewirtschaftung, Bewertung und

Vermarktung von Immobilien sowie Sozialmanagement. Lehrveranstaltungen zu bautechnischen Grundlagen der Immobilienwirtschaft, Rhetorikseminare und Führungstraining runden den Studienschwerpunkt ab. Hinzu kommen weitere Kernkompetenzen in den Basisgebieten BWL, VWL, Wirtschaftsmathematik/-statistik, Wirtschaftsrecht, Rechnungswesen und Wirtschaftsinformatik. In den Praxisphasen wenden die Studierenden ihr theoretisches Wissen an, machen sich mit dem Leistungsspektrum und den betrieblichen Prozessen ihres Praxispartners vertraut und arbeiten an konkreten Projekten mit.



Die Berufsaussichten. Was kommt nach dem Abschluss?

Einsatzschwerpunkte:

- Wohnungs- und Immobilienverwaltung
- Immobilienbewertung und -finanzierung
- Facility-, Sozial- und Risikomanagement
- Projektentwicklung und -management
- Marketing
- Führung und strategische Planung
- Rechnungswesen und Controlling

Branchen:

- Wohnungsbaugesellschaften
- Wohnungswirtschaftsverbände
- öffentliche Immobilienverwaltungen
- Finanzdienstleister
- Immobilienverwaltungs-gesellschaften
- Maklerunternehmen
- Unternehmensberatungen

Gianna Rösch
Abschluss: 2008
Wohnungs- und Immobilienwirtschaft



»Ich bin bei der conwert-Gruppe als Asset Managerin zuständig für 24 heterogene Gewerbeimmobilien. Das von mir betreute Portfolio hat ein Volumen von ca. 200 Mio. EUR. Für mich als Pragmatikerin war das duale Studium die perfekte Wahl, weil ich so die gepackte Theorie durch die Praxisphasen verinnerlichen konnte.«

 Auf einen Blick

Telefon: +49 365 4341-136
E-Mail: im@dhge.de



THEORIE

PRAXIS

